



Aan:

De heer R. Scholte  
Wethouder Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen

Betreft: Reactie Dorpsraad Vogelenzang op brief d.d. 5 juni 2026 inzake mogelijke noodopvanglocatie De Tiltenberg.

Vogelenzang, juni 2026

Geachte heer Scholte,

Namens de Dorpsraad Vogelenzang reageren wij op de brief van het college van burgemeester en wethouders van 5 juni 2026 over de mogelijke vestiging van een noodopvanglocatie voor asielzoekers in De Tiltenberg.

Wij waarderen dat de gemeente bewoners in een vroeg stadium informeert en het gesprek met de omgeving wil aangaan. Tegelijkertijd signaleren wij dat het voornemen bij veel inwoners zorgen oproept. Die zorgen gaan verder dan de mogelijke opvanglocatie alleen en raken aan een breder gevoel dat de leefbaarheid, draagkracht en ontwikkelruimte van het dorp Vogelenzang al geruime tijd onder druk staan.

In de media gaf u aan dat het niet de bedoeling is geweest om bewust “op het uiterste puntje van de gemeente” uit te komen. Wij begrijpen die uitleg. Tegelijkertijd is het juist deze uitspraak die bij veel inwoners het gevoel versterkt dat de belangen van Vogelenzang regelmatig ondergeschikt lijken aan gemeentelijke opgaven die elders in de gemeente minder gemakkelijk een plek vinden. Noodzakelijke landelijke spreiding over gemeenten betekent ook spreiding van de draagkracht binnen de dorpskernen binnen de gemeenten.

De Dorpsraad Vogelenzang vraagt daarom nadrukkelijk aandacht voor de volgende punten.

### 1. Eerdere afwijzing van De Tiltenberg

Bij eerdere verkenningen voor noodopvang is De Tiltenberg mede vanwege de nabijheid bij het Natura 2000 gebied alsook de afgelegen ligging, beperkte bereikbaarheid en afstand tot voorzieningen afgevalen als kansrijke locatie. Bewoners vragen zich af welke omstandigheden sindsdien wezenlijk zijn veranderd. De locatie ligt o.a. nog steeds relatief geïsoleerd ten opzichte van openbaar vervoer, dagelijkse voorzieningen en maatschappelijke voorzieningen.



## 2. Stapeling van ruimtelijke ontwikkelingen

Vogelenzang wordt geconfronteerd met meerdere grote ontwikkelingen tegelijk:

- de mogelijke noodopvang van 100 tot 120 asielzoekers op De Tiltenberg;
- de vergunde ontwikkeling van circa 350 chalets op Camping Vogelenzang;
- de woningbouw ontwikkelingen bij voormalig Tuincentrum Bos in Vogelenzang;
- de langlopende woningbouwontwikkeling van 72 woningen binnen Vitaal Vogelenzang.

Hoewel elk project afzonderlijk kan worden beoordeeld, ervaren inwoners de gezamenlijke impact. De Dorpsraad pleit daarom voor een integrale analyse van de cumulatieve effecten op verkeer, voorzieningen, leefbaarheid, openbare ruimte en sociale samenhang.

## 3. Draagkracht en evenwicht binnen de gemeente

Onder inwoners leeft breed het gevoel dat het dorp Vogelenzang onevenredig veel maatschappelijke opgaven krijgt toebedeeld. Dit gevoel wordt mede gevoeld door verschillen tussen de dorpskernen op sociaaleconomisch gebied.

Vogelenzang kent een SES-WOA-score (Sociaal Economische Status – Welvaart, Opleidingsniveau en Arbeidsverleden) die lager ligt dan die van onder meer Bloemendaal, Aerdenhout en Overveen. Daarnaast bevindt zich relatief veel sociale woningbouw binnen een beperkte bewoonbare oppervlakte (zie bijlage voor de precieze getallen). Tegen deze achtergrond vragen inwoners zich af hoe de gemeente Bloemendaal de verdeling van maatschappelijke opgaven over de verschillende dorpskernen afweegt.

De Dorpsraad verzoekt de gemeente inzichtelijk te maken hoe factoren als:

- inwonertal;
  - bewoonbare oppervlakte;
  - sociaaleconomische draagkracht;
  - aandeel sociale woningbouw;
  - aanwezige voorzieningen;
- worden meegewogen bij locatiekeuzes.

## 4. Verkeer en leefbaarheid

De leefbaarheid in Vogelenzang staat reeds onder druk door een toenemende verkeersbelasting. Bewoners ervaren dagelijks:

- toenemend zwaar vrachtverkeer op de Vogelenzangseweg;
- geluidsoverlast van grote aantallen motoren, met name in het recreatieseizoen;
- verkeersveiligheidsrisico's voor niet-gemotoriseerde weggebruikers;
- toenemende druk op een infrastructuur die oorspronkelijk niet voor deze intensiteit is ontworpen.



Wij verzoeken de gemeente om inzichtelijk te maken welke gevolgen de verschillende ontwikkelingen gezamenlijk hebben voor verkeer en leefbaarheid en welke maatregelen worden overwogen.

## 5. Vertrouwen en participatie

Voor draagvlak is het essentieel dat inwoners niet alleen worden geïnformeerd, maar daadwerkelijk invloed kunnen uitoefenen op de afwegingen die worden gemaakt. Transparantie over criteria, onderzoeken en besluitvorming is daarbij van groot belang.

De Dorpsraad spreekt de wens uit dat de gemeente niet alleen kijkt naar de geschiktheid van een locatie, maar ook naar de vraag hoeveel ontwikkelingen een dorp redelijkerwijs kan dragen zonder dat de leefbaarheid en het vertrouwen van inwoners worden aangetast.

Daarbij willen we ten aanzien van dit punt ook aandacht vragen voor onze 'buren' de bewoners van het dorp De Zilk. Hoewel De Tiltenberg ligt op het grondgebied van de gemeente Bloemendaal is dit zoals u al aangaf "op het uiterste puntje van de gemeente" waardoor we ons kunnen voorstellen dat ook bij hun soortgelijk vragen spelen en zorgen leven ten aanzien van dit voorgenomen besluit.

Tot slot stellen het op prijs dat de gemeente bewonersbijeenkomsten gaat organiseren. Daarnaast nodigen wij u, de andere college leden en gemeenteambtenaren van harte uit om aanwezig te zijn tijdens de Algemene Ledenvergadering van de Dorpsraad Vogelenzang op donderdag 24 september 2026.

Tijdens deze bijeenkomst willen wij graag met u in gesprek over:

- De Tiltenberg;
- Camping Vogelenzang;
- woningbouw ontwikkelingen bij voormalig Tuincentrum Bos;
- Vitaal Vogelenzang;
- verkeersveiligheid en leefbaarheid;
- de verdeling van maatschappelijke opgaven binnen de gemeente Bloemendaal.

Wij hopen dat u tijdens deze avond bereid bent om de zorgen van inwoners aan te horen, daarop te reageren en gezamenlijk te verkennen welke concrete oplossingen mogelijk zijn.

Met vriendelijke groet,  
namens de Dorpsraad Vogelenzang,  
Sander Boon.  
(Voorzitter)



# Dorpsraad Vogelenzang

De schakel tussen gemeente en bewoners

Bijlage:

Verdeling sociale woningbouw gemeente Bloemendaal:

Dorpskern	Aandeel sociale huur
Vogelenzang	ca. 30%
Bloemendaal	ca. 23,5%
Bennebroek	ca. 16,1%
Overveen	ca. 8%
Aerdenhout	ca. 4,4%

Bewoonbare oppervlakte gemeente Bloemendaal:

Dorpskern	Benaderde bewoonbare oppervlakte	In km <sup>2</sup>
Aerdenhout	ca. 569 ha	5,69 km <sup>2</sup>
Overveen	ca. 415 ha	4,15 km <sup>2</sup>
Bloemendaal	ca. 328 ha	3,28 km <sup>2</sup>
Bennebroek	ca. 176 ha	1,76 km <sup>2</sup>
Vogelenzang	ca. 93 ha	0,93 km <sup>2</sup>

De SES-WOA score binnen de gemeente Bloemendaal:

Kern	SES-WOA t.o.v. NL	Onderlinge positie	Gem. WOZ-waarde	Gem. inkomen per inwoner	Hoog opgeleid	Koopwoningen
Aerdenhout	Zeer hoog	1	€ 1.402.000	€ 67.400	65%	85%
Overveen	Zeer hoog	2	€ 923.000	€ 56.200	63%	77%
Bloemendaal	Zeer hoog	3	€ 1.006.000	€ 58.200	60%	64%
Bennebroek	Hoog	4	€ 580.000	€ 42.600	49%	69%
Vogelenzang	Bovengemiddeld tot hoog	5	€ 549.000	€ 37.200	42%	60%